

# FONDAZIONE “COMUNITA’ DI MICELI” ONLUS

Zona B Strada Locorotondo Nunzio 310

MARTINA FRANCA (TA)

C.F. 90233730739 – P.I. 03225250731

## VERBALE REVISORE UNICO AL BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2020

L’anno 2021 il giorno 15 del mese di marzo il Revisore Unico della Fondazione, Dott. Napolitano Paolo, presso la sede sociale della Fondazione Comunità Miceli Onlus, in Martina Franca, Strada Locorotondo Nunzio n. 13, ha proceduto alle verifiche in merito al bilancio consuntivo anno 2020 della Fondazione

Il Revisore ha preso in esame lo schema di bilancio chiuso al 31.12.2020, accompagnato dalla relazione predisposta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione che ne illustra il contenuto, con particolare riferimento, ai sensi dell’art. 2429 c.c., agli avvenimenti che hanno caratterizzato l’andamento della gestione del decorso esercizio, ai fatti salienti avvenuti nello scorcio del presente esercizio, alle singole poste dell’attivo e del passivo patrimoniale che maggiormente si evidenziano ed alle componenti positive e negative di reddito.

Tuttavia, in applicazione del combinato disposto del 2° comma dell’art. 2429 e del 1° comma dell’art. 2403 c.c., riferisco quanto segue:

- La gestione dell’esercizio 2020 si è conclusa con una perdita pari ad euro 57.965,52, tale risultato dovuto alla difficoltà che ha riscontrato la Fondazione, a causa delle restrizioni dovute alla pandemia, di porre in essere le sue attività istituzionali, alla svalutazione delle immobilizzazioni finanziarie dovuta alla variazione di mercato a causa del Covid 19 che ne contratto il valore, dai costi correnti di gestione e dal valore della quota di ammortamento annuale delle immobilizzazioni per un importo di euro 37.916,90, che è la parte più consistente del disavanzo di gestione rinvenuto.

Tra le voci relative alle entrate si evidenzia quanto di seguito riportato:

- sono stati incassati contributi volontari per euro 800,00;
  - sono stati incassati contributi diversi per euro 100,00;
  - sono stati incassati contributi per borsa di studio per euro 25,00;
- sono stati incassati contributi a sostegno diffusione calendari per euro 815,00;

- sono stati incassati incentivi per ritiri dedicati per conto energia GSE per euro 152,54;
- sono stati incassati incentivi per Convenzione con la GSE per euro 2.406,47;
- sono maturati crediti per fitto terreni Polignano a Mare pari ad euro 1.525,93 da incassare nel 2021;
- sono stati incassati fitti per terreni Polignano a Mare pari ad euro 4.970,41
- sono stati incassati i contributi 5 per mille pari ad euro 1.352,51 ed euro 704,41;
- . sono maturati ed incassati interessi su conto corrente Monte dei Paschi di Siena pari ad euro 132,73;
- sono maturati ed incassati interessi attivi su titoli pari ad euro 2.040,07.

Tra le spese sostenute, assumono rilevanza:

- Le spese sostenute per compensi pagati per consulenze fiscali e tributarie, perizie di stima per consulenza su immobili di Polignano a Mare e su terreni e immobili di Martina Franca di proprietà dalla Fondazione ed il compenso per le prestazioni del Sindaco revisore per un totale di euro 8.828,60;
- le spese per la rimozione e lo smaltimento rifiuti per la demolizione del muro situato nell'area circostante alla sede della Fondazione pari ad euro 7.851,98;
- le spese per acquisto pacchi alimentari pari ad euro 1.005,39
- le Spese per consumi di energia elettrica pari ad euro 1.008,72;
- le Spese per sito Web pari ad euro 1.877,82;
- le spese sostenute per il 5 per mille pari a 917,93 e 847,80.

Nel corso dell'anno si è verificata una svalutazione sul valore delle immobilizzazioni finanziarie pari ad euro 6.740,80, dovuta alla variazione di mercato nel periodo Covid19 , che ne ha contratto il valore.

Nelle Voci dell'Attivo dello Stato Patrimoniale si rileva:

Un saldo attivo di euro 373.382,67 sul conto corrente MPS intestato alla Fondazione;

Crediti v/Benedetti Vincenzo per fitto terreni Polignano a Mare pari ad euro 1.525,93;

-crediti per acconto Ires parti ad euro 931,00;

- crediti per ritenute subite pari ad euro 150,32.

Nelle Immobilizzazioni materiali sono riportati i beni acquisti per lascito ereditario Don Giacomo Giannoccaro come di seguito specificati

Terreni:

- Terreni Martina Franca. Valore Euro 101.244,50,
- Terreni Polignano a mare valore euro 116.000,00.

Impianto Fotovoltaico valore euro 5.000,00

Fabbricati:

- Polignano A Mare Via Romanelli                      euro 280.000,00
- Polignano a Mare strada Marinesca                    euro 60.500,00
- Martina Franca Strada Miceli                            euro 105.400,00

- Martina Franca Strada Miceli euro 406730,0000 ( valore incrementato rispetto allo scorso esercizio per euro 2.130) per la fornitura e posa in opera di zanzariere)

I dati dei c/c bancari trovano corrispondenza nei correlati estratti conti che presentano i seguenti saldi:

- Monte dei Paschi di Siena euro 373.382,67

La cassa presenta un saldo pari a euro zero

- I valori riportati nella situazione patrimoniale e nel conto economico corrispondono alle risultanze dei libri sociali e delle scritture contabili;
- I beni strumentali acquisiti nell'anno sono stati completamente spesi svolgendo la Fondazione esclusivamente attività istituzionale;
- La conduzione sociale è apparsa informata al rispetto delle Leggi e dello Statuto Sociale, nonché della oculata amministrazione;
- La relazione del Consiglio di Amministrazione è stata redatta regolarmente tenendo conto dello scopo sociale della fondazione e secondo i principi dettati dalle norme vigenti che regolano la disciplina sulle Onlus

Il Revisore Unico, avuto riguardo per quanto sopra illustrato e tenuto conto delle risultanze delle verifiche di cassa e valori trimestrali, dei controlli a scandaglio e a campione su tipici fatti della gestione e della partecipazione alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2020.

IL REVISORE CONTABILE

